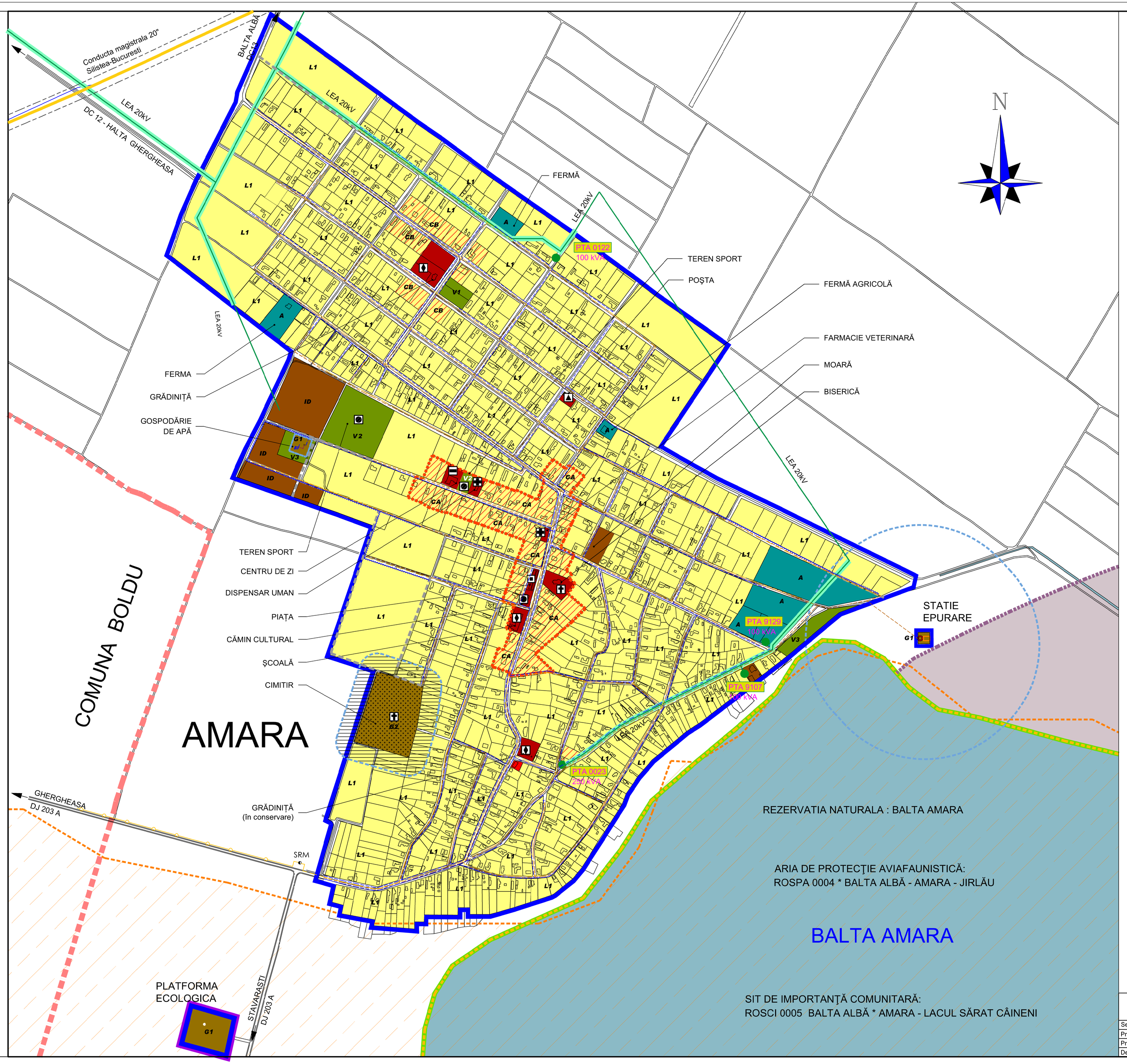
PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA BALTA ALBĂ, JUDEŢUL BUZĂU

ECHIPARE EDILITARĂ - LOCALITATEA AMARA

SCARA 1:5000



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV COM.BALTA ALBĂ
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCŢIONALĂ(intravilan)

- **IS** - INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC
- **CA** - ZONA DE TIP CENTRAL CU FUNCTIUNI MIXTE SITUATA IN PERIMETRUL CENTRAL
- **CB** - ZONA DE TIP CENTRAL CU FUNCTIUNI MIXTE SITUATA IN AFARA PERIMETRULUI CENTRAL
- **L1** - LOCUIRE TRADITIONALĂ si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- **A** - UNITĂŢI AGRO-ZCOTEHNICE, FERME VEGETALE
- **ID** - UNITĂŢI INDUSTRIALE, DEPOZITE, MICI ÎNTREPRINDERI ŞI ATELIERE MEŞTEŞUGĂREŞTI
- **G1** - GOSPODARIE COMUNALĂ ŞI ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE
- **G2** - GOSPODARIE COMUNALĂ - CIMITIRE
- **V1** - PARCURI, SCUARURI, SPAŢII PLANTATE DE AGREMENT
- **V2** - TERENURI DE SPORT, BAZE SPORTIVE
- **V3** - PLANTAŢII DE PROTECŢIE

ARII NATURALE PROTEJATE

- LIMITA ARIEI DE PROTECŢIE AVIAFAUNISTICĂ: ROSPA 0004 - BALTA ALBA - AMARA-JIRLAU
- LIMITA A SITURILOR DE IMPORTANŢĂ COMUNITARĂ: ROSCI 0005 - BALTA ALBA - AMARA-LACUL SARAT CAINENI
- LIMITA REZERVATIILOR NATURALE: BALTA ALBA ŞI BALTA AMARA

RISCURI NATURALE ŞI ANTROPICE

- LIMITA ZONELOR DE PROTECTIE SANITARA cf. OMS 536/1997
- ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - CULUAR DE PROTECTIE L.E.A.
- ZONA IN CARE SE POATE CONSTRUI NUMAI CU AVIZUL/ACORDUL AUTORITATILOR
- ZONA DE SIGURANTA CONDUCTA TITEI

MONUMENTE ISTORICE SI SITURI ARHEOLOGICE

- ZONA DE PROTECTIE A ARIILOR / PUNCTELOR DE INTERES ARHEOLOGIC

ARII NATURALE PROTEJATE

- LIMITA ARIEI DE PROTECŢIE AVIAFAUNISTICĂ: ROSPA 0004 - BALTA ALBA - AMARA-JIRLAU
- LIMITA A SITURILOR DE IMPORTANŢĂ COMUNITARĂ: ROSCI 0005 - BALTA ALBA - AMARA-LACUL SARAT CAINENI
- LIMITA REZERVATIILOR NATURALE: BALTA ALBA ŞI BALTA AMARA

RISCURI NATURALE ŞI ANTROPICE

- LIMITA ZONELOR DE PROTECTIE SANITARA
- ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - CULUAR DE PROTECTIE L.E.A.
- ZONA IN CARE SE POATE CONSTRUI NUMAI CU AVIZUL/ACORDUL AUTORITATILOR

RETELE EDILITARE

ALIMENTARE CU APA

- CAPTARE DE APA SUBTERANA PROPUSA PRIN PROIECT TEHNIC APROBAT
- CONDUCTA DE ADUCTIUNE PROPUSA PRIN PROIECT TEHNIC APROBAT
- REZERVOR DE INMAGAZINARE A APEI POTABILE PROPUS PRIN PROIECT TEHNIC APROBAT
- STATIE DE POMPARE A APEI POTABILE PROPUSA PRIN PROIECT TEHNIC APROBAT
- RETEA MAJORA DE DISTRIBUTIE A APEI POTABILE IN CURS DE EXECUTIE
- RETEA MAJORA DE DISTRIBUTIE A APEI POTABILE PROPUSA IN EXTINDREA CELEI PROIECTATE PRIN DOCUMENTATIA TEHNICA APROBATA

CANALIZARE

- RETEA MAJORA DE CANALIZARE A APEI UZATE MENAJERE PROPUSA
- STATIE DE POMPARE A APEI UZATE MENAJERE PROPUSA
- STATIE DE EPURARE A APEI UZATE MENAJERE PROPUSA

ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

- STATIE REGLARE MASURA (SRM)
- RETEA DE GAZE DISTRIBUTIE DE PRESIUNE REDUSA
- RETEA DE GAZE DISTRIBUTIE DE PRESIUNE MEDIE

RETELE ELECTRICE

- LEA 20KV — RETELE ELECTRICE MEDII TENSIUNE AERIENE - Existente
- POSTURI DE TRANSFORMARE AERIENE - Existente

BIROU DE ARHITECTURĂ ŞI URBANISM S.C. RAL CONCEPT S.R.L. BUZĂU J10/2963/1994 * CUI RO6676797		Beneficiar: CONS. LOCAL COM. BALTA ALBĂ, JUD. BUZĂU
Sef Proiect	arh. M. MIRONESCU	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BALTA ALBĂ, JUDEŢUL BUZĂU — PROIECT Nr : 270-2009, FAZA: UNICĂ
Proiectat: A+C+G	ing. D.V. CRĂCIUN	PLAN ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ LOCALITATEA AMARA — IAN-2015
Proiectat: E+Tc	ing. L. PODOREANU	Plan: EE-3
Desenat	ing. L. PODOREANU	Sc. 1:5000